

宮崎県住宅供給公社
平成23年度事業計画書

〔 自 平成23年4月1日
至 平成24年3月31日 〕

1 事業概要

賃貸住宅及び賃貸施設等の賃貸管理業務を行う。

キャンパスタウンまなび野及び倉岡ニュータウンにおいて分譲宅地の分譲を行う。

宮崎県等から受託する住情報提供業務等を行う。

2 事業計画

(単位千円)

事業名	事業費	事業内容
(1) 賃貸管理事業	244,987	賃貸住宅16棟 185戸、賃貸施設14棟外
(2) 分譲事業	67,669	分譲宅地3区画
(3) その他事業	9,284	住情報提供業務(県委託)外

3 収支計画

(単位千円)

科 目	金 額	備 考
事業収益	321,940	
事業原価	238,496	
一般管理費	96,885	
事業利益	△13,441	
その他経常収益	27,000	
その他経常費用	21,900	
経常利益	△8,341	
当期純利益	△8,341	

4 資金計画

(単位千円)

科 目	金 額	備 考
収 入	前期繰越金	1,421,321
	事業収入	321,940
	その他経常収入	27,000
	合計	1,770,261
支 出	住宅建設等事業費	1,602
	宅地造成工事費	0
	借入金償還金	0
	賃貸管理事業費	82,440
	その他事業費	6,650
	一般管理費	96,885
	その他経常費用	21,900
	次期繰越金	1,560,784
合計	1,770,261	